



CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- DELIMITACIÓN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- DELIMITACIÓN DE SECTORES DEL SUELO URBANIZABLE

DETERMINACIONES DE FORMA DE LA EDIFICACIÓN

- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ZONA DE NO EDIFICACIÓN POR CARRETERA
- ALTURA MÁXIMA
- CAMBIO DE ALTURA/CAMBIO DE ORDENANZA

SUELO URBANO

- | | |
|--|---|
| USO RESIDENCIAL | USO DOTACIONAL |
| USO TERCIARIO | EDUCATIVO |
| USO INDUSTRIAL | DEPORTIVO |
| ESPACIOS LIBRES | SPS |
| ESPACIOS LIBRES PRIVADOS | DOTACIONAL GENERAL |
| ESPACIOS LIBRES PROTECCIÓN DEL VIARIO | |

ZONAS DE ORDENANZAS DEL SUELO URBANO

- | | |
|--|---------------------------|
| RESIDENCIAL | TERCIARIO |
| CH - CENTRO HISTÓRICO
(La ordenanza pormenorizada figura en el Plano 06 de Ordenación Completa) | T1 - TERCIARIO TIPO 1 |
| Um - UNIFAMILIAR EN MANZANA | T2 - TERCIARIO TIPO 2 |
| Ua - UNIFAMILIAR AISLADA | H - HOTELERO |
| Up - UNIFAMILIAR PASADIZA | |
| Ud - UNIFAMILIAR ADOSADA | INDUSTRIAL |
| Rm - RESIDENCIAL MIXTO | I1 - INDUSTRIAL TIPO 1 |
| Pm - PLURIFAMILIAR EN MANZANA | I2 - INDUSTRIAL TIPO 2 |
| po - POBLADO DE COLOMIZACIÓN | I3 - INDUSTRIAL TIPO 3 |
| | I4 - INDUSTRIAL TIPO 4 |
| | Es - ESTACIÓN DE SERVICIO |

ELEMENTOS INCLUIDOS EN EL LISTADO DE BIENES PROTEGIDOS DEL PLAN GENERAL

- R₀₀** CONSTRUCCIONES RURALES DE INTERÉS A PROTEGER
 - R12 - IGLESIA DE LAS ESCUELAS
- F₀₀** FUENTES Y MANANTIALES A PROTEGER
 - F09 - PILAR DE GAMESILLA

SUELO URBANIZABLE ORDENADO

- USO RESIDENCIAL
- USO TERCIARIO
- USO INDUSTRIAL
- ESPACIOS LIBRES
- USO DOTACIONAL

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- USO RESIDENCIAL
- USO TERCIARIO
- USO INDUSTRIAL
- ESPACIOS LIBRES
- USO DOTACIONAL

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

- USO INCOMPATIBLE RESIDENCIAL
- USO INCOMPATIBLE INDUSTRIAL
- USO DETERMINADO ACT. PRODUCTIVAS

SISTEMAS GENERALES

- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
- SISTEMA GENERAL VIARIO INTERURBANO
- SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SISTEMA GENERAL MINISTERIO DE DEFENSA
- SISTEMA GENERAL VÍAS PECUARIAS EN SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA

OTRAS DETERMINACIONES VINCULANTES

- VIARIO URBANO DE TRAZADO VINCULANTE

IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE ACTUACIONES

SUS / BA - (*) 3

ORDINAL DE IDENTIFICACIÓN

- TIPO DE ACTUACIÓN**
- SUNC : SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
 - SUD : SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO
 - SUS : SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
 - SUN : SECTOR DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
 - SUC : SECTOR DE SUELO URBANO CONSOLIDADO
 - SGEL : SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES D: Deportivo
 - SGEQ : SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS E: Educativo
 - SGTR : SISTEMA GENERAL DE TRANSPORTES S: SPS
 - SGMF : SISTEMA GENERAL MINISTERIO DE DEFENSA
 - SGV : SISTEMA GENERAL VIARIO

(*) API : ÁMBITOS QUE MANTIENEN EL PLANEAMIENTO DE DESARROLLO APROBADO

04.4 ORDENACIÓN COMPLETA.
ORD-URB ORDENACIÓN COMPLETA DE LOS
Escala 1:2.000 Núcleo Urbano Las Escuelas.